



**АНГАРСКНЕФТЕХИМПРОЕКТ**

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

**УТВЕРЖДАЮ**

Генеральный директор

ОАО «Ангарскнефтехимпроект»

\_\_\_\_\_ Л.Г. Ольшевская

«    » августа 2012 г.

Ввести в действие с «    » августа 2012 г.

## **РЕГЛАМЕНТ ОАО «АНГАРСКНЕФТЕХИМПРОЕКТ»**

**ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

**№**

**ВЕРСИЯ 1.00**

# СОДЕРЖАНИЕ

|  |           |
|--|-----------|
| <b>ВВОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ</b> .....   | <b>3</b>  |
| <b>ВВЕДЕНИЕ</b> .....  | <b>3</b>  |
| <b>ЦЕЛИ</b> .....  | <b>3</b>  |
| .....  | 3         |
| <b>ЗАДАЧИ</b> .....  | <b>3</b>  |
| <b>ОБЛАСТЬ ДЕЙСТВИЯ</b> .....  | <b>3</b>  |
| <b>ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ</b> .....  | <b>4</b>  |
| <b>1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ</b> .....  | <b>4</b>  |
| <b>2. ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ</b> .....   | <b>5</b>  |
| <b>3. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ РЕГЛАМЕНТА</b> .....   | <b>5</b>  |
| <b>3.1 КОМПЕТЕНЦИЯ ОАО «АНГАРСКНЕФТЕХИМПРОЕКТ» ПРИ ПРОВЕДЕНИИ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> ..... | <b>5</b>  |
| <b>3.2 ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА НЕГОСУДАРСТВЕННУЮ ЭКСПЕРТИЗУ</b> .....       | <b>6</b>  |
| <b>3.3 ПРОВЕРКА ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> .....    | <b>8</b>  |
| <b>3.4 ПОРЯДОК, СРОКИ И СТОИМОСТЬ ПРОВЕДЕНИЯ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> .....                  | <b>9</b>  |
| <b>3.5 РЕЗУЛЬТАТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> .....  | <b>11</b> |
| <b>3.6 ПОВТОРНОЕ ПРОВЕДЕНИЕ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> .....                                   | <b>11</b> |
| <b>3.7. ПОРЯДОК ОБЖАЛОВАНИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b>                              | <b>11</b> |
| <b>4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ</b> .....   | <b>12</b> |
| <b>ССЫЛКИ</b> .....  | <b>15</b> |

Права на настоящий ЛНД принадлежат ОАО «Ангарскнефтехимпроект». ЛНД не может быть полностью или частично воспроизведён, тиражирован и распространён без разрешения ОАО «Ангарскнефтехимпроект».

© ® ОАО «Ангарскнефтехимпроект», 2012

РЕГЛАМЕНТ ОАО «АНГАРСКНЕФТЕХИМПРОЕКТ» «ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

# ВВОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

## ВВЕДЕНИЕ

Настоящий Регламент «По организации и проведению негосударственной экспертизы проектной документации» (далее – Регламент) устанавливает единые требования к порядку организации и проведения в ОАО «Ангарскнефтехимпроект» негосударственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.

Регламент разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением «О проведении негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации № 272 от 31.03.2012 г., Положением «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации № 87 от 16.02.2008 г., Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации № 107 «Об утверждении формы заключения негосударственной экспертизы» от 02.04.2009 г. и другими нормативными актами, регулирующими деятельность организаций по проведению негосударственной экспертизы.

## ЦЕЛЬ

Настоящий Регламент разработан с целью определения единого порядка организации и проведения негосударственной экспертизы проектной документации в ОАО «Ангарскнефтехимпроект».

## ЗАДАЧИ

Задачей настоящего Регламента является ознакомление заказчиков, иных заинтересованных лиц с порядком оказания Обществом услуг по организации и проведению негосударственной экспертизы проектной документации.

## ОБЛАСТЬ ДЕЙСТВИЯ

Положения, изложенные в настоящем Регламенте, обязательны для исполнения всеми лицами, участвующими в организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации, проводимой в ОАО «Ангарскнефтехимпроект», с момента обращения Заказчика с заявлением о проведении негосударственной экспертизы.

Распорядительные и локальные нормативные документы сторон, участвующих в организации и проведении негосударственной экспертизы, не должны противоречить настоящему Регламенту.

## ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ

Права на настоящий ЛНД принадлежат ОАО «Ангарскнефтехимпроект». ЛНД не может быть полностью или частично воспроизведён, тиражирован и распространён без разрешения ОАО «Ангарскнефтехимпроект».

© ® ОАО «Ангарскнефтехимпроект», 2012

Настоящий Регламент является локальным нормативным документом постоянного действия, утверждается, вводится в действие и признаётся утратившим силу приказом ОАО «Ангарскнефтехимпроект».

В случаях изменения законодательства РФ, регламентирующего проведение негосударственной экспертизы, и (или) изменения организационной структуры ОАО «Ангарскнефтехимпроект» приказом ОАО «Ангарскнефтехимпроект» в настоящий Регламент вносятся изменения.

## 1 ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

**ЗАЯВИТЕЛЬ** – заказчик, застройщик или лицо, уполномоченное на основании договора с застройщиком или заказчиком и обратившиеся с заявлением о проведении негосударственной экспертизы.

**НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА** – независимая экспертная оценка материалов проектной документации, а также отдельных ее частей требованиям законодательства Российской Федерации, техническим регламентам, действующим нормам и правилам.

**ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА** – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

Объекты капитального строительства в зависимости от функционального назначения и характерных признаков подразделяются на следующие виды:

- объекты производственного назначения (здания, строения, сооружения производственного назначения, в том числе объекты обороны и безопасности), за исключением линейных объектов;
- объекты непроизводственного назначения (здания, строения, сооружения жилищного фонда, социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также иные объекты капитального строительства непроизводственного назначения);
- линейные объекты (трубопроводы, автомобильные и железные дороги, линии электропередачи и др.).

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ** – материалы в текстовой форме и в виде карт (схем), определяющие архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства и реконструкции объектов капитального строительства или их частей, а также капитального ремонта, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики, влияющие на надежность и безопасность объекта капитального строительства.

**РАЗДЕЛ ПРОЕКТА** – раздел проектной документации, выполненный в составе комплекта проектной документации в соответствии с требованиями Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации № 87 от 16.02.2008 г.

**СТРОИТЕЛЬСТВО** – создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

Права на настоящий ЛНД принадлежат ОАО «Ангарскнефтехимпроект». ЛНД не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен без разрешения ОАО «Ангарскнефтехимпроект».

© ® ОАО «Ангарскнефтехимпроект», 2012

**ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА** – строительство или реконструкция объекта капитального строительства из числа объектов капитального строительства, планируемых к строительству, реконструкции на одном земельном участке, если такой объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных объектов капитального строительства на этом земельном участке), а также строительство или реконструкция части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию, и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей объекта капитального строительства).

**РЕКОНСТРУКЦИЯ** – изменение параметров объектов капитального строительства, их частей (высоты, количества этажей (этажности), площади, показателей производственной мощности, объема, функционального назначения) и качества инженерно-технического обеспечения.

## 2 ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

**ОБЩЕСТВО, ИНСТИТУТ, ОАО «АНГАРСКНЕФТЕХИМПРОЕКТ»** – Открытое Акционерное Общество «Ангарский институт по проектированию предприятий нефтеперерабатывающей и нефтехимической промышленности».

**ОГРН** – основной государственный регистрационный номер.

**ОГРНИП** - основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя.

## 3 ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ РЕГЛАМЕНТА

### 3.1 КОМПЕТЕНЦИЯ ОАО «АНГАРСКНЕФТЕХИМПРОЕКТ» ПРИ ПРОВЕДЕНИИ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

3.1.1. Негосударственная экспертиза проводится ОАО «Ангарскнефтехимпроект» на основании свидетельства об аккредитации и по инициативе застройщика, заказчика или лица, уполномоченного ими на основании соответствующего договора.

3.1.2. Объектом негосударственной экспертизы являются все разделы проектной документации, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежат представлению для проведения экспертизы.

Проведение негосударственной экспертизы не освобождает заявителя от необходимости проведения государственной экспертизы в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.

3.1.3. Предметом негосударственной экспертизы проектной документации является оценка соответствия проектной документации требованиям:

Права на настоящий ЛНД принадлежат ОАО «Ангарскнефтехимпроект». ЛНД не может быть полностью или частично воспроизведён, тиражирован и распространён без разрешения ОАО «Ангарскнефтехимпроект».

© ® ОАО «Ангарскнефтехимпроект», 2012

- технических регламентов (в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности);
- установленным (утвержденным, выбранным для расчета) сметным нормативам – в части оценки сметной документации, разработанной в составе проектной документации;
- градостроительным регламентам;
- градостроительному плану земельного участка;
- национальным стандартам;
- стандартам организаций;
- результатам инженерных изысканий;
- заданию на проектирование

Вопрос о том, в каком объеме проектная документация подлежит проверке при проведении негосударственной экспертизы (в полном объеме, частично, если частично, то в части какого раздела или каких разделов), определяется условиями договора.

3.1.4. До вступления в силу в установленном порядке технических регламентов по организации территории, размещению, проектированию, строительству и эксплуатации зданий, строений, сооружений проводится оценка соответствия проектной документации требованиям законодательства и нормативным техническим документам в части, не противоречащей Федеральному закону от 27.12.2009 г. № 385-ФЗ «О техническом регулировании» и Градостроительному кодексу Российской Федерации.

3.1.5 Результатом негосударственной экспертизы является заключение, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации или её разделов требованиям законодательства и нормативным техническим и иным нормативным документам. В Заключении могут содержаться рекомендации по внесению изменений в проектную документацию и улучшению проектных решений.

## **3.2 ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА НЕГОСУДАРСТВЕННУЮ ЭКСПЕРТИЗУ**

3.2.1. Прием проектной документации осуществляется в ОАО «Ангарскнефтехимпроект» ежедневно с 9-00 до 17-00 часов, с перерывом с 13-00 до 14-00 часов, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней.

3.2.2. Для проведения негосударственной экспертизы проектной документации Заявителем представляются следующие документы:

- заявление о проведении негосударственной экспертизы, подписанное уполномоченным лицом, содержащее отпечаток печати организации, если заявитель является юридическим лицом.

В заявлении должны быть указаны:

- идентификационные сведения об исполнителях работ - лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество, реквизиты документов удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование, место нахождения юридического лица);

Права на настоящий ЛНД принадлежат ОАО «Ангарскнефтехимпроект». ЛНД не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен без разрешения ОАО «Ангарскнефтехимпроект».

- идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация в отношении которого представлена на государственную экспертизу: наименование объекта (объектов) предполагаемого строительства (реконструкции, капитального ремонта), почтовый (строительный) адрес объекта (объектов) капитального строительства, основные технико-экономические показатели объекта (объектов) капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие технические характеристики);
- идентификационные сведения о заявителе: фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства, ОГРНИП застройщика, (технического заказчика) - физического лица; полное наименование, ОГРН юридического лица, место нахождения застройщика - юридического лица, а в случае, если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо, - указанные сведения также в отношении заявителя);
- проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации, в т. ч. следующие разделы:
  - пояснительная записка с исходными данными для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе с результатами инженерных изысканий, техническими условиями;
  - схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка;
  - архитектурные решения;
  - конструктивные и объемно-планировочные решения;
  - сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений;
  - проект организации строительства объектов капитального строительства;
  - проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей (при необходимости сноса или демонтажа объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);
  - перечень мероприятий по охране окружающей среды;
  - перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
  - перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда (в случае подготовки соответствующей проектной документации);
  - требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства;
  - смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств соответствующих бюджетов;
  - перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов;
  - иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами;

Права на настоящий ЛНД принадлежат ОАО «Ангарскнефтехимпроект». ЛНД не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен без разрешения ОАО «Ангарскнефтехимпроект».

- документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы (далее - договор) должны быть оговорены специально;
- копия задания на проектирование;
- документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы (далее - договор) должны быть оговорены специально;
- заверенная копия, выданного саморегулируемой организацией, свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям действительного на дату подписания акта приемки выполненных работ, копия акта приемки выполненных работ в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным.
- иные документы, предусмотренные законодательством.

3.2.3. Проектная документация для проведения негосударственной экспертизы предоставляется в 2 экземплярах на бумажном и в 1 экземпляре на электронном носителе. По составу и содержанию представляемая документация (или её разделы) должны соответствовать требованиям, установленным «Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87.

3.2.4. Для исполнения договорных обязательств ОАО «Ангарскнефтехимпроект» вправе дополнительно истребовать от Заявителя представления иных сведений.

3.2.5. Лицо, подписавшее заявление о проведении негосударственной экспертизы и представляющее в ОАО «Ангарскнефтехимпроект» какие-либо документы, обязано подтвердить свои полномочия:

- заявитель, являющийся индивидуальным предпринимателем, предъявляет при совершении указанных выше действий паспорт гражданина РФ и свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
- законный представитель юридического лица (лицо, которое в соответствии с учредительными документами организации вправе действовать от имени этой организации без доверенности) предъявляет паспорт гражданина РФ, устав (положение) юридического лица и решение учредителя (протокол собрания учредителей) о своем назначении;
- уполномоченный представитель заявителя дополнительно к вышеуказанным документам подтверждает свои полномочия доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями гражданского законодательства РФ и предъявлением паспорта РФ.

При этом для приобщения к материалам дела негосударственной экспертизы, которое заводится по факту принятия заявления о проведении негосударственной экспертизы, должны быть представлены копии предъявленных в соответствии с настоящим пунктом документов.

### **3.3 ПРОВЕРКА ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

Права на настоящий ЛНД принадлежат ОАО «Ангарскнефтехимпроект». ЛНД не может быть полностью или частично воспроизведён, тиражирован и распространён без разрешения ОАО «Ангарскнефтехимпроект».



3.3.1. ОАО «Ангарскнефтехимпроект» в течение 3-х рабочих дней со дня получения от Заявителя документов, указанных в 3.2.2. и 3.2.3 настоящего Регламента, осуществляет их проверку на предмет достаточности сведений для проведения негосударственной экспертизы.

3.3.2. В течение 3-х рабочих дней со дня получения от Заявителя заявления и всех указанных в нем документов, ОАО «Ангарскнефтехимпроект» направляет Заявителю подписанный со своей стороны проект договора с расчетом размера платы за проведение негосударственной экспертизы либо мотивированный отказ в принятии документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы.

В договоре указываются:

- предмет договора;
- объем проектной документации (в полном объеме либо частично, с указанием раздела или разделов), подлежащих негосударственной экспертизе на соответствие нормативным документам;
- права и обязанности сторон;
- срок проведения негосударственной экспертизы и порядок его продления в пределах, установленных Градостроительным кодексом РФ;
- размер платы за проведение негосударственной экспертизы;
- порядок, допустимые пределы и сроки внесения изменений в проектную документацию в процессе проведения негосударственной экспертизы;
- порядок и сроки возврата заявителю документов, принятых для проведения негосударственной экспертизы;
- условия договора, нарушение которых относится к существенным нарушениям, дающим право сторонам поставить вопрос о его досрочном расторжении;
- порядок выдачи заключения негосударственной экспертизы;
- срок действия договора;
- ответственность сторон за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств, вытекающих из условий договора, в том числе за несвоевременный возврат или приемку документов, представленных на государственную экспертизу.

3.3.3. Основаниями для отказа в принятии проектной документации, представленной на государственную экспертизу, являются:

- отсутствие в проектной документации разделов, предусмотренных п. 3.2.2. настоящего Регламента;
- несоответствие разделов проектной документации требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- представление не всех документов, указанных в п.п. 3.2.2.-3.2.3. настоящего Регламента, необходимых для проведения государственной экспертизы;
- подготовка проектной документации, представленной на государственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 4 и 5 статьи 48, а также в частях 2 и 3 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации (не имеющим выданных саморегулируемой организацией свидетельств о допуске к таким видам работ).

В случае если недостатки в представленных Заявителем документах, послужившие основанием для отказа, можно устранить без возврата этих документов и Заявитель не настаивает на их возврате, срок для устранения таких недостатков не должен превышать 30 рабочих дней.

Права на настоящий ЛНД принадлежат ОАО «Ангарскнефтехимпроект». ЛНД не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен без разрешения ОАО «Ангарскнефтехимпроект».

3.3.4. В случае если недостатки в представленных Заявителем документах не устранены в срок, либо при наличии оснований для отказа в принятии представленных для проведения негосударственной экспертизы документов, указанных в п. 3.3.3. настоящего Регламента, документы (за исключением заявления о проведении негосударственной экспертизы) возвращаются Заявителю.

3.3.5. При согласии Заявителя с условиями проекта Договора Заявитель в течение 5 рабочих дней возвращает один экземпляр подписанного им Договора на оказание услуг по проведению негосударственной экспертизы в ОАО «Ангарскнефтехимпроект».

3.3.6. В случае если Заявитель не возвращает в ОАО «Ангарскнефтехимпроект» подписанный Договор в течение 30 календарных дней с момента получения им проекта договора, ОАО «Ангарскнефтехимпроект» вправе вернуть заявителю документацию, представленную на негосударственную экспертизу.

3.3.7. Правовое регулирование при выполнении работ по договору осуществляется по правилам, установленным гражданским законодательством РФ применительно к договору возмездного оказания услуг.

3.3.8. При наличии оснований для отказа в принятии представленных для проведения негосударственной экспертизы документов и в случае, если Заявитель в течение срока, указанного в п. 3.3.3, не устранил замечания, документы (за исключением заявления о проведении негосударственной экспертизы) возвращаются Заявителю.

3.3.9. В случае если Заявитель не возвращает в ОАО «Ангарскнефтехимпроект» подписанный Договор в течение 30 календарных дней с момента получения им проекта договора, ОАО «Ангарскнефтехимпроект» вправе вернуть заявителю документацию, представленную на негосударственную экспертизу.

## **3.4 ПОРЯДОК, СРОКИ И СТОИМОСТЬ ПРОВЕДЕНИЯ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

3.4.1. Проведение негосударственной экспертизы начинается после возврата Заявителем в ОАО «Ангарскнефтехимпроект» подписанного экземпляра Договора, и внесения Заявителем платы за проведение негосударственной экспертизы и завершается направлением (вручением) Заявителю Заключения негосударственной экспертизы.

3.4.2. Размер платы за проведение негосударственной экспертизы определяется на договорной основе. Расчет базовой стоимости проведения негосударственной экспертизы производится по методике, предусмотренной для проведения государственной экспертизы Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. N 145.

3.4.3. Оплата услуг по проведению негосударственной экспертизы производится независимо от результата негосударственной экспертизы.

3.4.4. Срок проведения негосударственной экспертизы определяется условиями договора и составляет не более 60 рабочих дней.

Права на настоящий ЛНД принадлежат ОАО «Ангарскнефтехимпроект». ЛНД не может быть полностью или частично воспроизведён, тиражирован и распространён без разрешения ОАО «Ангарскнефтехимпроект».

3.4.5. При выявлении в проектной документации в процессе проведения негосударственной экспертизы недостатков - отсутствие или неполнота сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п., которые не позволяют сделать выводы о соответствии или несоответствии проектной документации предмету негосударственной экспертизы ОАО «Ангарскнефтехимпроект» незамедлительно уведомляет заявителя о выявленных недостатках и устанавливает при необходимости срок для их устранения. В случае если выявленные недостатки невозможно устранить в процессе государственной экспертизы или заявитель в установленный срок их не устранил, организация по проведению государственной экспертизы вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы и поставить вопрос о досрочном расторжении договора, о чем письменно уведомит заявителя с указанием мотивов принятого решения.

3.4.6. Документы, представленные заявителем в целях устранения выявленных недостатков, если таковые представлены менее чем за 10 рабочих дней до окончания срока проведения негосударственной экспертизы указанного в Договоре, ОАО «Ангарскнефтехимпроект» вправе не рассматривать.

3.4.7. При проведении негосударственной экспертизы ОАО «Ангарскнефтехимпроект» вправе привлекать на договорной основе к проведению экспертизы иные государственные и (или) негосударственные организации и специалистов, при этом ответственность за выводы вышеуказанных организации и специалистов несет ОАО «Ангарскнефтехимпроект».

3.4.8. В случае если в процессе негосударственной экспертизы заявителем внесены в проектную документацию изменения (в отношении идентификационных данных, сведений, показателей, технико-экономических характеристик), указанных в проектной документации и отличающихся от аналогичных указанных в заявлении о проведении негосударственной экспертизы Заявитель должен внести соответствующие изменения в поданное им ранее заявление.

## 3.5 РЕЗУЛЬТАТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

3.5.1. Результатом негосударственной экспертизы является заключение, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) представленной документации, в зависимости от предмета негосударственной экспертизы:

- техническим регламентам и (или) результатам инженерных изысканий;
- сметным нормативам;
- техническим регламентам и (или) результатам инженерных изысканий и сметным нормативам;
- иным документам.

3.5.2. Заключение негосударственной экспертизы оформляется в соответствии с требованиями приказа Министерства регионального развития РФ от 02.04.2009 г. № 107 «Об утверждении формы заключения негосударственной экспертизы», подписывается экспертами, участвовавшими в проведении экспертизы, и утверждается Генеральным директором ОАО «Ангарскнефтехимпроект» или уполномоченным им должностным лицом.

Права на настоящий ЛНД принадлежат ОАО «Ангарскнефтехимпроект». ЛНД не может быть полностью или частично воспроизведён, тиражирован и распространён без разрешения ОАО «Ангарскнефтехимпроект».

3.5.3. Проектная документация и иные материалы, представленные для проведения негосударственной экспертизы, за исключением материалов помещаемых в дело, возвращаются Заявителю в сроки и в порядке, определенным условиями Договора на оказание услуг.

3.5.4. Выдача заключения негосударственной экспертизы осуществляется на руки заявителю или путем направления заказного письма. Положительное заключение негосударственной экспертизы выдается в 4 экземплярах. В случае направления заявителем документов для проведения негосударственной экспертизы в электронной форме выдача заключения негосударственной экспертизы осуществляется в электронной форме, если об иной форме его выдачи не указано в заявлении и (или) договоре.

3.5.5. ОАО «Ангарскнефтехимпроект» ведет реестр выданных заключений негосударственной экспертизы, в котором указываются:

- идентификационные сведения об исполнителях работ;
- идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация в отношении которого представлена на негосударственную экспертизу;
- идентификационные сведения о застройщике и заказчике;
- сведения о предмете и результате негосударственной экспертизы (отрицательное или положительное заключение);
- дата выдачи и реквизиты заключения.

## 3.6 ПОВТОРНОЕ ПРОВЕДЕНИЕ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

3.6.1. Проектная документация может быть направлена повторно (2 и более раз) на негосударственную экспертизу.

3.6.2. Повторная негосударственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном для проведения первичной негосударственной экспертизы.

3.6.3. Экспертной оценке при проведении повторной негосударственной экспертизы подлежит часть проектной документации, в которую были внесены изменения, а также совместимость внесенных изменений с проектной документацией, в отношении которой была ранее проведена негосударственная экспертиза. В случае, если после проведения первичной (предыдущей) негосударственной экспертизы в законодательство РФ были внесены изменения, которые могут повлиять на результаты экспертной оценки, экспертной оценке могут быть подвергнута проектная документация в объеме, в котором они представлялись на первичную негосударственную экспертизу.

3.6.4. В случае если в отрицательном Заключении негосударственной экспертизы проектной документации выводы в отношении одного из объектов экспертизы носят положительный характер, при повторной экспертизе данный объект экспертизы может не рассматриваться, при этом в Заключение повторной экспертизы относительно указанного объекта переносятся выводы, содержащиеся в Заключении первичной экспертизы.

3.6.5. Стоимость повторной негосударственной экспертизы определяется на договорных условиях с учетом объема и сроков выполнения работ.

Права на настоящий ЛНД принадлежат ОАО «Ангарскнефтехимпроект». ЛНД не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен без разрешения ОАО «Ангарскнефтехимпроект».

### **3.7. ПОРЯДОК ОБЖАЛОВАНИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЙ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ.**

3.7.1. При несогласии Заявителя с результатами негосударственной экспертизы обжалование выводов Заключения негосударственной экспертизы может быть произведено в порядке, предусмотренном приказом Минрегиона России № 126 от 23.03.2012 г.

Права на настоящий ЛНД принадлежат ОАО «Ангарскнефтехимпроект». ЛНД не может быть полностью или частично воспроизведён, тиражирован и распространён без разрешения ОАО «Ангарскнефтехимпроект».

© ® ОАО «Ангарскнефтехимпроект», 2012

РЕГЛАМЕНТ ОАО «АНГАРСКНЕФТЕХИМПРОЕКТ» «ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

## 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. В целях обеспечения единообразия практики применения нормативных документов регулирующих вопросы негосударственной экспертизы проектной документации, разъяснения по запросам заинтересованных лиц оформляются в виде письменных консультаций, либо в виде ответов на вопросы, публикуемых официальном сайте **\*\*\*\***

4.2. Заявитель (иное, заинтересованное лицо) вправе ссылаться на оформленные в соответствии с п. 3.7.1 настоящего Регламента консультации, исходящие от ОАО «Ангарскнефтехимпроект».

Права на настоящий ЛНД принадлежат ОАО «Ангарскнефтехимпроект». ЛНД не может быть полностью или частично воспроизведён, тиражирован и распространён без разрешения ОАО «Ангарскнефтехимпроект».

© ® ОАО «Ангарскнефтехимпроект», 2012

РЕГЛАМЕНТ ОАО «АНГАРСКНЕФТЕХИМПРОЕКТ» «ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

## ССЫЛКИ

В настоящей Инструкции использованы ссылки на следующие нормативные документы:

- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)» от 26.01.1996 N 14-ФЗ;
- Федеральный закон РФ от 27.12.2009 г. № 385-ФЗ «О техническом регулировании»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 г. N 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;
- «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утверждено постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87;
- Положение о проведении негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации № 272 от 31.03.2012 г.;
- Приказ Министерства регионального развития РФ от 02.04.2009 г. № 107 «Об утверждении формы заключения негосударственной экспертизы»;
- Приказ Минрегиона России от 23.03.2012 г. № 126 «Об утверждении Порядка обжалования заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий».

Права на настоящий ЛНД принадлежат ОАО «Ангарскнефтехимпроект». ЛНД не может быть полностью или частично воспроизведён, тиражирован и распространён без разрешения ОАО «Ангарскнефтехимпроект».

© ® ОАО «Ангарскнефтехимпроект», 2012

РЕГЛАМЕНТ ОАО «АНГАРСКНЕФТЕХИМПРОЕКТ» «ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»